

KONCESNÍ DOKUMENTACE

pro

**Provozování nové kanalizace
a čistírny odpadních vod v Petřvaldě**

ZADAVATEL:

MĚSTO PETŘVALD

Gen. Svobody 511, 735 41 Petřvald

Obsah

1.	Zadavatel	3
2.	Subjekt zastupující Zadavatele.....	3
3.	Vymezení předmětu Výběrového řízení.....	4
3.1	Základní informace o Výběrovém řízení	4
3.2	Cílem Výběrového řízení	4
3.3	Předmět Provozní smlouvy	4
3.4	Popis Kanalizace a Čistírny	4
3.5	Předpoklad napojení odběratelů	5
3.6	Doba plnění závazků Provozní smlouvy	5
3.7	Ostatní skutečnosti s vlivem na předmět Výběrového řízení.....	6
3.8	Předpokládaný příjem Provozovatele.....	6
4.	Doplňující informace k Výběrovému řízení.....	6
5.	Kvalifikace dodavatele – kvalifikační předpoklady	6
5.1	Obecná pravidla prokazování splnění kvalifikace.....	6
5.1.1	Splnění kvalifikace.....	6
5.1.2	Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele	7
5.1.3	Prokázání splnění kvalifikace sdružením dodavatelů	7
5.2	Základní kvalifikační předpoklady	7
5.3	Profesní kvalifikační předpoklady.....	7
5.4	Technické kvalifikační předpoklady	7
5.5	Splnění kvalifikačních předpokladů při podání nabídky.....	8
6.	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	8
6.1	Kritéria výběru – Ekonomická výhodnost nabídky.....	8
6.1.1	Díličí kritéria a jejich váhy	8
6.1.2	Nabídková soutěžní cena	8

Koncesní dokumentace veřejné zakázky:
Provozování nové kanalizace a čistírny odpadních vod v Petřvaldě

6.1.3	Výše smluvního pokutového bodu	9
6.2	Způsob hodnocení	9
6.2.1	Hodnocení dílčího hodnotícího kritéria – Nabídková soutěžní cena	9
6.2.2	Hodnocení dílčího hodnotícího kritéria – Výše smluvního pokutového bodu	9
6.2.3	Celkové hodnocení	9
6.3	Rozhodnutí Zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a vyloučení	9
6.4	Uzavření Provozní smlouvy	10
7.	Obchodní podmínky	10
7.1	Vzor Provozní smlouvy	10
7.2	Vzor smlouvy s Odběrateli	10
7.3	Kontaktní místo pro styk s Odběrateli	10
8.	Požadavek na způsob zpracování Nabídkové soutěžní ceny	10
8.1	Výpočet Nabídkové soutěžní ceny	10
9.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	11
9.1	Podání nabídky	11
9.2	Lhůta pro podání nabídek	11
9.3	Požadavky na varianty nabídek	11
9.4	Požadavky na formální zpracování nabídky	11
9.5	Doporučený obsah nabídky	12
10.	Jiné požadavky zadavatele	12
10.1	Otevírání obálek s nabídkami	12
10.2	Prohlídka místa plnění Provozní smlouvy	12
10.3	Ostatní záležitosti Výběrového řízení	13
11.	Přílohy koncesní dokumentace	13

Koncesní dokumentace veřejné zakázky:
Provozování nové kanalizace a čistírny odpadních vod v Petřvaldě

Přehled pojmů

Provozovatel	Vítězný dodavatel vybraný na základě Výběrového řízení, se kterým bude uzavřena Provozní smlouva
Koncesní zákon	Zákon č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), v platném znění
Vodohospodářská infrastruktura	Jedná se o vodohospodářský majetek Zadavatele uvedený v čl. 3 této koncesní dokumentace.
Výběrové řízení	Výběrové řízení se rozumí proces výběru provozovatele Vodohospodářské infrastruktury, jeho podmínky a průběh jsou definovány touto koncesní dokumentací
Zadavatel	Město Petřvald, IČ 297593, Gen. Svobody 511, 735 41 Petřvald
ZoVaK	Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění
ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. Zadavatel

Město Petřvald

se sídlem:

Gen. Svobody 511, 735 41 Petřvald

IČ:

00297593

DIČ:

CZ00297593

Oprávněný zástupce:

ve věcech smluvních:

Jarmila Skálová, starostka města

Tel/fax:

596542900 / 596541795

Email:

skalova@petrvald-mesto.cz

ve věcech technických:

Ing. Václav Holeček, místostarosta města

Tel:

596542901 / 602551023

Email:

holecek@petrvald-mesto.cz

2. Subjekt zastupující Zadavatele

Subjekt zastupující Zadavatele: NDCON s. r. o.

Se sídlem:

Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1

Zastoupená:

Ing. Robert Michek, jednatel

IČ:

649 39 511

DIČ:

CZ64939511

Kontaktní osoba pro

realizaci výběrového řízení:

Ing. Jaroslav Mola

Email:

jaroslav.mola@ndcon.cz

Mobil:

+420 607 825 600

Osoba zastupující Zadavatele je pověřena zajištěním komplexního administrativního procesu Výběrového řízení dle zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Koncesní zákon“) kromě následujících rozhodnutí vyplývajících z § 151 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), tj. rozhodnutí o zadání Provozní smlouvy, vyloučení

uchazeče s účastí ve Výběrovém řízení, zrušení Výběrového řízení, rozhodnutí o výběru úspěšného uchazeče a způsobu vyřízení námitek.

3. Vymezení předmětu Výběrového řízení

3.1 Základní informace o Výběrovém řízení

Toto Výběrové řízení není koncesním řízením realizovaným dle Koncesního zákona, ani zadávacím řízením dle ZVZ. Zadavatel realizuje Koncesní řízení v souladu se zásadami podle ustanovení § 3a Koncesního zákona, a to formou jednofázového řízení, ve kterém Zadavatel vyzývá ve zjednodušeném podlimitním řízení nejméně 5 zájemců k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace. Tato Koncesní dokumentace je současně výzvou k podání nabídek. Zadavatel oznámil zahájení Výběrového řízení na svém profilu a na ISVZ.

3.2 Cílem Výběrového řízení

Hlavním cílem Výběrového řízení je vybrat provozovatele pro novou kanalizaci a čistírnu odpadních vod (dále jen Kanalizace a Čistírna) na 5 let pro zajištění komplexního a kvalitního provozování. Nová Kanalizace Čistírna je součástí stavebních prací při sanaci ekologických škod - „Sanace a rekonstrukce kanalizační soustavy v důsledku doznívání důlních škod při těžbě uhlí v Petřvaldě“ (dále jen projekt).

3.3 Předmět Provozní smlouvy

Předmětem tohoto Výběrového řízení je uzavření Provozní smlouvy na Kanalizaci a Čistírnu ve smyslu § 8 odst. 2 ZoVaK s právem výběru stočného náležející Provozovateli ve smyslu § 8 odst. 13 a 14 ZoVaK, jejímž předmětem bude pronájem Kanalizace a Čistírny vybudované v rámci projektu spolufinancovaného z dotace určené na poddolované území ve městě Petřvald. Provozovatel zajistí řádné provozování tohoto majetku ve smyslu příslušných ustanovení ZoVAK. Za pronájem Kanalizace a Čistírny bude Provozovatel hradit Zadavateli nájemné. Za zajištění provozování Kanalizace a Čistírny postoupí Zadavatel vítěznému dodavateli své právo vlastníka kanalizací pro veřejnou potřebu na předpis a výběr stočného od odběratelů. Za veškeré ostatní náklady, jež budou spojené s poskytováním smluvních služeb ze strany Provozovatele pro Zadavatele, které dle odborného uvážení Provozovatele nebudou zahrnuty do stočného, bude Zadavatel ročně hradit Provozovateli pevně stanovenou částku. Podrobné vymezení práv a povinností mezi Zadavatelem a Provozovatelem je specifikováno v Příloze č. 4 k této koncesní dokumentaci, kterou tvoří vzor Provozní smlouvy s přílohami.

Předmětem Provozní smlouvy se stane i takový majetek nacházející se na katastrálním území města Petřvaldu u Karviné, Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, k němuž Zadavatel nabude vlastnické právo po dni účinnosti Provozní smlouvy do konce doby provozování dle uzavřené Provozní smlouvy a jež tvoří s Kanalizací a Čistírnu, která je předmětem Provozní smlouvy, technicky, provozně a ekonomicky nedílný celek.

3.4 Popis Kanalizace a Čistírny

Jedná se o výstavbu gravitační splaškové kanalizace s lokálním čerpáním odpadních vod s osmi nově vybudovanými čerpacími stanicemi a biologickou čistírnu odpadních vod. Součástí nové kanalizace jsou kanalizační odbočení pro domovní přípojky v počtu 361 ks o celkové délce 15 511 metrů. Odbočky z kanalizačních řadů jsou zakončené revizní šachtou, do níž jsou zaústěny kanalizační přípojky z jednotlivých nemovitostí. Odvedení splaškových odpadních vod je navrženo ze tří oblastí Petřvaldu, a to lokalita „**Petřvald**“, lokalita „**Kolonie**

Pokrok“ a lokalita „**Zimný důl**“. Jedná se o oblasti, kde není vybudována žádná kanalizace nebo je stávající jednotný systém vyústěn do místní vodoteče.

V rámci lokality „**Petřvald**“ je navrženo dobudování splaškových stok ve dvou kanalizačních povodích. V rámci prvního - severního povodí budou nově navržené stoky v lokalitách a ulicích Na Hranici, Nad Doly, K Pískovně, Michálkoviccká, Na Zaryjích, Družstevní, Mezi Poli, Skloněná, U Kulturního domu, Klimšova, Polní, U Kina, Šachetní, Dolní, Závodní, J. Rohla, Domkářská, Na Pustkách, U Hřiště. Na nově budované stoky bude napojena i stávající jednotná kanalizace v Rohlově a v Holubově kolonii. Splaškové stoky z jednotlivých výše uvedených lokalit budou napojeny na navrhovanou stoku D, která bude v blízkosti Petřvaldské stružky napojena na stávající odlehčovací komoru. Ze stávající odlehčovací komory budou splaškové vody odváděny stávající stokou PVC DN 400 k likvidaci na ČOV v Petřvaldě. V dotčené oblasti je navrženo 6 čerpacích stanic. Jednotlivé čerpací stanice budou napojeny na nadzemní elektrické vedení NN.

V rámci jižního povodí bude odkanalizovaná část subaglomerace Petřvald odvedena na nově navrženou ČOV situovanou v blízkosti ulice Na Pořadí v místě původně plánované ČOV pro velkodůl Fučík. Tato ČOV je situována v blízkosti vodního toku Podleský potok v k.ú. Bartovice.

V tomto povodí je odkanalizována ulice Radvanická, Ráčkova, Bučinská, K Trati, Slezská, Šenovská, Vocelkova, Krátká, U Rozvodny, Na Pořadí. Pro odkanalizování níže položených lokalit je navržena čerpací stanice ČS1 situovaná na ulici U Rozvodny.

Odpadní vody ze stávající kanalizace v lokalitě „**Pokrok**“ budou odvedeny nově navrženou gravitační stokou do čerpací stanice ČS6 na ulici Bužkovská a následně výtlačkem do stávající jednotné kanalizace v blízkosti ulice Závodní.

V lokalitě „**Zimný důl**“ je navrženo vybudování splaškové kanalizace na ulici V Zimném dole, k.ú. Petřvald a na ulici Petřvaldská na k.ú. Orlová, odkud bude zaústěna do nově stavěné kanalizace a stávající ČOV ve městě Orlová.

Podrobnější popis předmětu pronájmu je uveden v Příloze č. 3 Provozní smlouvy, a to v její Příloze č. 1 - Vymezení předmětu nájmu.

3.5 Předpoklad napojení odběratelů

Zadavatel předpokládá napojení 361 kanalizačních odbočení u odběratelů na nově vybudovanou kanalizační síť následovně:

Rok	Počet připojených bodů (%)
2014	100 %
2015	100 %
2016	100 %
2017	100 %
2018	100 %

3.6 Doba plnění závazků Provozní smlouvy

Provozovatel zahájí svoji činnost ještě v průběhu výstavby kanalizační sítě a čistírny odpadních vod a postupně bude přebírat nově budované kanalizační části a čistírnu odpadních vod, které bude zkušebně provozovat dle záručních podmínek dodavatele stavby a také podmínek Provozní smlouvy. Pětiletá doba provozování s kompletním plněním provozní smlouvy (tj. kontrolou výkonových ukazatelů) je stanovena od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2018.

3.7 Ostatní skutečnosti s vlivem na předmět Výběrového řízení

Zadavatel upozorňuje dodavatele a dodavatelé berou na vědomí, že Vodohospodářská infrastruktura souvisí z části s infrastrukturou společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Ostrava, 28. října 169, PSČ 709 45, IČ: 45193665, která je vlastníkem a provozovatelem kanalizací, na kterou se Vodohospodářská infrastruktura napojuje, a ČOV v Petřvaldě a v Orlové, na které jsou předávány odpadní vody k čištění.

Zadavatel se zavazuje před podpisem Provozní smlouvy s dodavatelem uzavřít se společností Severomoravské vodovody a. s. dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací (dle § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb. v platném znění), na základě které zajistí pro Provozovatele nezbytné informace (zejména odečty vodoměrů) potřebné pro fakturaci stočného odběratelům.

Dodavatel se zavazuje, že bude využívat služeb subdodavatelů v souladu s článkem 15.2 vzoru Provozní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 k této Koncesní dokumentaci.

3.8 Předpokládaný příjem Provozovatele

Předpokládaný příjem Provozovatele po dobu platnosti Provozní smlouvy činí 4,871 mil. Kč bez DPH. Tento předpokládaný příjem byl stanoven v souladu s § 4 zákona 139/2006 Sb. v platném znění a § 2 Přílohou č. 1 Vyhlášky č. 217/2006 Sb. v platném znění.

4. Doplnující informace k Výběrovému řízení

Dodavatelé jsou oprávněni po Zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k podmínkám Výběrového řízení. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (tzn. do 30.11.2012). Zadavatel odešle dodatečné informace k podmínkám Výběrového řízení, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele podle předchozího odstavce. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí Zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí koncesní dokumentace nebo kterým byla koncesní dokumentace poskytnuta. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k podmínkám Výběrového řízení i bez předchozí žádosti. Předchozí odstavec se použije obdobně.

5. Kvalifikace dodavatele – kvalifikační předpoklady

5.1 Obecná pravidla prokazování splnění kvalifikace

5.1.1 Splnění kvalifikace

- a) **základních** kvalifikačních předpokladů podle § 53 ZVZ, viz čl. 5.2 této koncesní dokumentace,
- b) **profesních** kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ, viz čl. 5.3 této koncesní dokumentace,
- c) předložit **čestné prohlášení** dle vzoru Přílohy číslo 1a o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- d) **technických** kvalifikačních předpokladů podle § 56 ZVZ, viz čl. 5.4 této koncesní dokumentace.

Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace odpovídá lhůtě pro podání nabídek.

5.1.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem, a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Provozní smlouvy dodavatelem. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

5.1.3 Prokázání splnění kvalifikace sdružením dodavatelů

Vzhledem ke skutečnosti, že ustanovení § 6 odst. 3 písm. a) ZoVaK neumožňuje, aby krajský úřad vydal povolení k provozování kanalizace, pokud povolení k provozování kanalizace, které jsou předmětem žádosti o vydání povolení, bylo vydáno jiné osobě, nepřipouští tak současně tento zákon i s ohledem na definici provozovatele v § 2 odst. 4 ZoVaK, aby konkrétní kanalizaci provozovala více než jedna osoba. Z tohoto důvodu nepřipouští Zadavatel podání nabídky, včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace, v této Veřejné zakázce několika dodavateli společně. Provozní smlouva tak nemůže být plněna několika dodavateli společně. Několik dodavatelů však může využít prokázání splnění kvalifikace postupy podle čl. 5.1.2 na základě subdodavatelských vztahů.

5.2 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) v souladu s § 62 odst. 2 a 3 ZVZ, tzn. doložením čestného prohlášení.

5.3 Profesní kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele Zadavatel požaduje předložení těchto dokladů:

- a) výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v něm (ní) uchazeč zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů,
- b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Výběrového řízení, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Dodavatel musí být oprávněn provozovat živnost volnou v oboru činnosti - provozování kanalizací podle zákona č. 455/1991 Sb. v platném znění.

5.4 Technické kvalifikační předpoklady

V rámci technických kvalifikačních předpokladů dodavatele Zadavatel požaduje:

- a) seznam obdobných akcí s uvedením min. 2 služeb obdobného charakteru (služby v oboru vodního hospodářství) realizovaných za poslední 3 roky s minimálním obratem 250 tis. Kč za každou z dokladovaných služeb, přičemž min. 1 osvědčení musí být z realizace provozování kanalizace podle ZoVaK.
- b) Přílohou tohoto seznamu musí být:
 - osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo

- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - smlouvu s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předchozí věty od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,
- c)** seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky zahrnující i kontrolu jakosti a podle ZoVaK dle odst. 2 písm. e) bude v seznamu 1 pracovník – VŠ se zaměřením na vodní stavby a vodní hospodářství s min. praxí 5 let.
- d)** kopie osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců (§ 9 odst. 3 zákoníku práce) uchazeče nebo osoby obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

5.5 Splnění kvalifikačních předpokladů při podání nabídky

Splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení, k čemuž uchazeč použije Přílohu č. 1b koncesní dokumentace. Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle čl. 5 odst. 5.2 – 5.4 odst. této koncesní dokumentace, které musí být současně podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti, jehož nabídka obsahuje všechny potřebné dokumenty, vyhovuje koncesním podmínkám a je ekonomicky nejvýhodnější.

6.1 Kritéria výběru – Ekonomická výhodnost nabídky

6.1.1 Dílčí kritéria a jejich váhy

- nabídková soutěžní cena.....90 %
- výše smluvního pokutového bodu.....10 %

6.1.2 Nabídková soutěžní cena

Výsledná nabídková soutěžní cena pro účel hodnocení ve Výběrovém řízení bude vypočtena jako diskontovaný požadovaný příjem provozovatele (dodavatele) bez nájemného a promítaných variabilních provozních nákladů za období pěti (5) let provozování dělený diskontovaným úspěšně inkasovaným objemem.

Pro výpočet nabídkové soutěžní ceny je připraven Souhrnný soutěžní formulář v Příloze č. 5 s automatickým propojením a součtem dodavatelem závazně vyplněných vybraných položek ze dvou soutěžních formulářů. První Soutěžní formulář s vlastní čistírnou odpadních vod (jižní povodí Petřvald) je označen jako Příloha č. 5.1 a druhý Soutěžní formulář s cizí čistírnou odpadních (severní povodí Petřvald, Pokrok, Zimný důl) je označen jako Příloha č. 5.2. Oba soutěžní formuláře příloh č. 5.1 a 5.2 jsou samostatně propojeny s dalšími dvěma aplikacemi (Finanční nástroj a Vyrovnávací model z Operačního programu životního prostředí) k této koncesní dokumentaci. Dodavatel v soutěžních formulářích vyplní jen určené buňky na listech „Nabídka dodavatele“.

Výsledná soutěžní cena nesmí být vyšší než současná hodnota stočného v tarifní oblasti Kč/m³.

6.1.3 Výše smluvního pokutového bodu

Hodnocena bude výše smluvního pokutového bodu uvedená v krycím listu Přílohy č. 4 nabídky shodná s návrhem Provozní smlouvy dodavatele. Výše smluvního pokutového bodu bude uvedena v Kč, kde minimální požadavek je 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), maximální však 4 000,- Kč (slovy: čtyři tisíce korun českých). Pokud dodavatel nabídne výši smluvního pokutového bodu vyšší než je maximální hodnota (4 000,- Kč), nebude toto hodnotící komisí akceptováno a bude posuzováno jako maximální hodnota (4 000,- Kč). Pokud dodavatel nabídne výši smluvního pokutového bodu nižší než minimální hodnota (1 000,- Kč), bude z Veřejné zakázky vyloučen z důvodu nesplnění stanovených podmínek v této koncesní dokumentaci.

6.2 Způsob hodnocení

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů.

6.2.1 Hodnocení dílčího hodnotícího kritéria – Nabídková soutěžní cena

Pro dílčí hodnotící kritérium „Nabídková soutěžní cena“, pro které nejvhodnější nabídku představuje nejnižší hodnota. Hodnocená nabídka v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky (nejnižší ceny) k hodnocené nabídce.

6.2.2 Hodnocení dílčího hodnotícího kritéria – Výše smluvního pokutového bodu

Pro dílčí hodnotící kritérium „Výše smluvního pokutového bodu“, pro které nejvhodnější nabídku představuje maximální hodnota 4 000,- Kč při minimální hranici 1 000,- Kč, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu (NH_{BH}), která vznikne násobkem 100 a rozdílu mezi hodnotou 1 a poměrem rozdílu maximální hodnoty a hodnocené nabídky (nab) a rozdílu maximální a minimální hranice.

$$NH_{BH} = 100 * (1 - (max - nab) / (max - min)) = 100 * (1 - (4\ 000 - nab) / (4\ 000 - 1\ 000))$$

6.2.3 Celkové hodnocení

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dodavatelů dle dílčích hodnotících kritérií vynásobí příslušnou vahou daného dílčího hodnotícího kritéria. Hodnocení bude provedeno v MS Excel bez zaokrouhlení. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější (tj. ekonomicky nejvýhodnější) bude hodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty. Dalším nabídkám budou přiřazena pořadí podle počtu dosažených bodů, tj. čím více bodů, tím lepší pořadí.

6.3 Rozhodnutí Zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a vyloučení

Na základě výsledků Výběrového řízení vybere Zadavatel pro uzavření Provozní smlouvy dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel odešle oznámení o výběru provozovatele nejpozději do 5 dnů ode dne výběru provozovatele všem

dodavatelům, kteří podali nabídku ve Výběrovém řízení. Pokud Zadavatel některého dodavatele z Výběrového řízení vyloučí, bude ho bezodkladně informovat o vyloučení včetně důvodů.

6.4 Uzavření Provozní smlouvy

K uzavření Provozní smlouvy je Zadavatel povinen vyžádat si předchozí stanovisko Ministerstva financí. Provozní smlouva bude uzavřena po vydání výše zmíněného stanoviska Ministerstvem financí, či po uplynutí 60 dnů od doručení žádosti o toto stanovisko. O uzavření Provozní smlouvy bude Zadavatel informovat dodavatele, s nimiž bylo možné dle § 82 ZVZ uzavřít Provozní smlouvu.

7. Obchodní podmínky

7.1 Vzor Provozní smlouvy

Obchodní podmínky Zadavatele jsou uvedeny v příloze č. 3 (Provozní smlouva) k této koncesní dokumentaci. Vyplněný a podepsaný návrh Provozní smlouvy dle uvedeného vzoru v příloze č. 3 k této koncesní dokumentaci se zohledněním podmínek Veřejné zakázky včetně shodné elektronické verze na datovém nosiči CD nebo DVD v textovém formátu (např. .doc, .txt, apod.) a PDF musí být součástí nabídky. Písemný návrh Provozní smlouvy musí zcela akceptovat návrh Provozní smlouvy (viz příloha č. 3 Provozní smlouva) a musí být v souladu s textem koncesní dokumentace a jejími přílohami obsahujícími vymezení předmětu Veřejné zakázky. Od návrhu Provozní smlouvy, která je součástí koncesní dokumentace, se nelze odchýlit, dodavatel pouze doplní ty části návrhu Provozní smlouvy, jejichž doplnění se předpokládá. Údaje uvedené v návrhu Provozní smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele.

7.2 Vzor smlouvy s Odběrateli

Přílohou Provozní smlouvy je povinný vzor smluv s odběrateli o odvádění odpadních vod.

7.3 Kontaktní místo pro styk s Odběrateli

Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby se zavázali, že ke dni uzavření Provozní smlouvy budou mít zajištěno kontaktní místo pro styk s Odběrateli v dojezdové vzdálenosti maximálně 15 km od sídla Zadavatele minimálně jeden pracovní den v týdnu od 8 hodin do 12 hodin a od 13 hodin do 17 hodin.

8. Požadavek na způsob zpracování Nabídkové soutěžní ceny

8.1 Výpočet Nabídkové soutěžní ceny

Pro výpočet Nabídkové soutěžní ceny dodavatel závazně využije Přílohu č. 5 se Souhrnným soutěžním formulářem k této koncesní dokumentaci, ve které bude soutěžní cena vypočtena automaticky po doplnění nákladů provozovaných částí kanalizací s vlastní čistírnou (5.1) a cizí čistírnou (5.2). Po otevření všech částí příloh č. 5.1 a 5.2 dodavatel vyplní pouze odemčené buňky na listech „Nabídka dodavatele“ v části A Soutěžních formulářů dle pokynů uvedených v pravé části těchto listů. Výše Soutěžní ceny musí být stanovena na základě a v souladu s touto koncesní dokumentací v české měně. Výše Nabídkové soutěžní ceny bude stanovena při plném zohlednění hodnoty prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být při realizaci předmětu Výběrového řízení požadovány, společně s dočasnými pracemi a instalacemi zařízení, které mohou být nezbytné, a se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi, stanovenými nebo vyplývajícími z dokumentů, ze kterých nabídka vychází, a to samostatně v příloze č. 5.1 pro část provozovanou s vlastní čistírnou a v příloze č. 5.2 pro část provozovanou s cizí čistírnou. Výše stočného v jednotlivých letech budou stanoveny v souladu

s Přílohou č. 3 (Provozní smlouva) k této koncesní dokumentaci a s právními předpisy. Zadavatel požaduje, aby při zpracování kalkulace Nabídkové soutěžní ceny dodavatelé vycházeli z částí B a C č. 5.1 a 5.2 k této koncesní dokumentaci, které již obsahují údaje pevně stanovené Zadavatelem. Tyto údaje budou tvořit součást stanovení Nabídkové soutěžní ceny, které jsou stejné pro všechny dodavatele a nemohou být dodavatelem měněny.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

9.1 Podání nabídky

- Nabídkou se rozumí veškeré doklady požadované touto koncesní dokumentací, které je dodavatel povinen předložit ve stanoveném obsahu, ve stanovené formě a lhůtě.
- Písemné nabídky budou přijímány v zalepené obálce na adresu Zadavatele (doručení nabídek osobně nebo poštou) označené „**NEOTEVÍRAT NABÍDKA - Provozování nové kanalizace a čistírna odpadních vod v Petřvaldě**“, názvem a adresou dodavatele a osoby zastupující dodavatele.
- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto Výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, který se podílí na prokazování kvalifikace jiného dodavatele ve stejném Výběrovém řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku ve Výběrovém řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů ve stejném Výběrovém řízení. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele ve stejné Veřejné zakázce, Zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

9.2 Lhůta pro podání nabídek

- Lhůta pro doručení nabídek včetně všech náležitostí je **do 7. 12. 2012 do 11:00 hodin** na adrese **Zadavatele**.
- Nabídky podané po tomto termínu nebudou otevírány a dodavatel bude Zadavatelem v souladu s ust. § 71 odst. 6 ZVZ bezodkladně vyrozuměn o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Za okamžik doručení se v případě osobního doručení považuje písemné potvrzení o převzetí. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem. Doručení nabídky eviduje Zadavatel do seznamu doručených nabídek s uvedením pořadového čísla nabídky, data a času jejich doručení.

9.3 Požadavky na varianty nabídek

Podání variantních nabídek dodavateli jsou nepřípustné

9.4 Požadavky na formální zpracování nabídky

- Nabídka bude dodána v jednom originále.
- Nabídka musí být podána v českém jazyce (jednacím jazykem této Veřejné zakázky je český jazyk).
- Všechny listy nabídky budou očíslovány, spojeny a svazky zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy (za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje Zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě výše uvedené manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být dále dostatečně jedinečné tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných

bezpečnostních prvků použití provázku a přepek opatřených podpisem statutárního orgánu dodavatele a jeho razítkem).

- Veškeré ceny budou uváděny v Kč.

9.5 Doporučený obsah nabídky

- Obalový list s označením názvu Výběrového řízení, NABÍDKA, obchodní firma dodavatele, apod.
- Vyplněný, oprávněnou osobou podepsaný Krycí list nabídky ve formátu Přílohy č. 4 k této koncesní dokumentaci.
- Vyplněná část A – Souhrnný soutěžní formulář Přílohy č. 5 (Krycí list a Nabídka dodavatele) k této koncesní dokumentaci v listinné podobě podepsané osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele, v elektronické podobě na CD nebo DVD datovém nosiči pak všechny přílohy č. 5, tzn. 5.1 a 5.2 s jejich finančními a vyrovnávacími nástroji ve stanovených verzích.
- Přílohy č. 1a a 1 b k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 5 této koncesní dokumentace.
- Součástí nabídky budou vyplněná a podepsaná čestná prohlášení dodavatele dle vzorů uvedených v přílohách č. 1a, 1b a 2 k této koncesní dokumentaci.
- Vyplněný a řádně podepsaný návrh Provozní smlouvy v tištěné verzi.
- Součástí nabídky musí být rovněž podle § 68 zákona odst. 3 písm. :
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
Uchazeč použije Přílohu č. 2

10. Jiné požadavky zadavatele

10.1 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **7. 12. 2012 od 12:15 hodin** v banketce kulturního domu na ul. Kulturní 26, 735 41 Petřvald.

Otevírání obálek proběhne obdobně dle § 71 ZVZ. Otevírání obálek se mají právo účastnit dodavatelé, jejichž nabídky byly Zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek (v souladu s § 71 ZVZ) vždy maximálně 1 osoba za každého dodavatele. Zadavatel bude po přítomných dodavatelích požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných dodavatelů a prokázali se oprávněním (např. plnou mocí) jednat jménem daného dodavatele.

V rámci procesu Otevírání obálek s nabídkami bude provedeno ověření výpočtu Nabídkové soutěžní ceny za využití Soutěžního formuláře vyplněného dodavatelem a předloženého v rámci nabídky.

10.2 Prohlídka místa plnění Provozní smlouvy

Dne **22. 11. 2012 od 8:00 hodin** bude, za možné účasti dodavatelů a zástupce Zadavatele, provedena prohlídka místa plnění Provozní smlouvy. Sraz zájemců o prohlídku bude v sídle

Zadavatele. Dodavatel má možnost v rámci prohlídky místa plnění upozornit zástupce Zadavatele na případné nesoulady mezi jednotlivými částmi podkladů Veřejné zakázky a vznést dotazy. Pro Zadavatele však budou závazné pouze dodatečné informace Zadavatele poskytnuté dodavatelům na žádosti podané dodavatelem dle čl. 4 této koncesní dokumentace.

10.3 Ostatní záležitosti Výběrového řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením Provozní smlouvy Veřejnou zakázku kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodů. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti uváděné dodavatelem v nabídce.

Zadavatel nehradí žádné náklady na účast v tomto Výběrovém řízení, všechny výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel, a nabídky doručené v termínu pro podání nabídek nevrací.

Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 180 dní.

V Petřvaldě dne 16. 11 .2012

11. Přílohy koncesní dokumentace

- Příloha č. 1a - Vzor čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 1b - Vzor čestného prohlášení o kvalifikačních předpokladech
- Příloha č. 2 - Vzor prohlášení k § 68 odst. 3 ZVZ
- Příloha č. 3 - Provozní smlouva a její přílohy č. 1 – 9 (10 – Smlouva s Odběrateli)
- Příloha č. 4 - Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 5 - Souhrnný soutěžní formulář s finančními nástroji
 - Příloha č. 5.1 – s vlastní čistírnou odpadních vod
 - Část A - Soutěžní formulář (elektronická verze, soubor „Soutezni_formular_SF.1.xls“)
 - Část B - Finanční model pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury (elektronická verze, soubor „Zakladni_modul_vll.0.9_SF1.0.xls“)
 - Část C - Vyrovnávací nástroj pro tvorbu cen pro vodné a stočné (elektronická verze, soubor „Vyrovnavaci_nastroj_vll.0.9_SF1.0.xls“)
- Příloha č. 5.2 – s cizí čistírnou odpadních vod
 - Část A - Soutěžní formulář (elektronická verze, soubor „Soutezni_formular_SF.1.xls“)
 - Část B - Finanční model pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury (elektronická verze, soubor „Zakladni_modul_vll.0.9_SF1.0.xls“)
 - Část C - Vyrovnávací nástroj pro tvorbu cen pro vodné a stočné (elektronická verze, soubor „Vyrovnavaci_nastroj_vll.0.9_SF1.0.xls“)
- Příloha č. 6 - Projektová dokumentace pro stavební povolení